

Sitzungsvorlage Nr. 009/2010

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Ausschuss für Sport, Kultur und Tourismus	26.01.2010	öffentlich
Verwaltungsausschuss	04.02.2010	nicht öffentlich

Betreff:

Sanierung Berliner Halle

Sachverhalt:

Für Herbst /Winter 2009 war ursprünglich die Sanierung der Außenfassade der Berliner Halle geplant. Entsprechende Arbeiten sind im Fachausschuss vorgestellt und anschließend auch öffentlich ausgeschrieben worden. Im Wesentlichen war dabei beabsichtigt, die gesamte Fassade der Berliner Halle mit einem Wärmedämmverbundsystem auszustatten. Das Ausschreibungsergebnis erbrachte allerdings eine erforderliche Investitionssumme in Höhe von mehr als 100.000,00 €, ursprünglich eingeplant waren höchstens 75.000,00 €. Aus diesem Grund ist der Auftrag nicht erteilt worden.

Das Bauamt hat gemeinsam mit der Fa. Klimatec und dem Gemeindegewerksbund eine Alternativlösung erarbeitet.

Danach soll nunmehr der gesamte vordere Bereich des Gebäudes, in dem sich der Bürotrakt, Aufenthaltsräume, Gymnastikraum sowie Sanitäranlagen befinden, mit dem Wärmedämmverbundsystem ausgestattet werden, da hier die höchste Effizienz hinsichtlich der energetischen Verbesserung des Gebäudes erreicht werden kann. Für den Giebeltrakt an der Stettiner Straße ist es weiterhin vorgesehen, den vorhandenen Erker zurückzubauen. Dadurch können Probleme mit eindringendem Wasser behoben werden.

Für den restlichen Bereich der Halle ist es vorgesehen, den vorhandenen Latexanstrich zu entfernen, da er eine Schimmelbildung innerhalb des Gebäudes fördert. In diesem Zusammenhang sollen erforderliche Putzausbesserungsarbeiten durchgeführt und das komplette Gebäude mit einem neuen Anstrich versehen werden.

Diese Arbeiten sollen im Ausschuss kurz noch einmal vorgestellt und erläutert werden, es wird davon ausgegangen, dass damit die vorgesehenen Investitionskosten eingehalten werden können.

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der vorgestellten Planung wird die Verwaltung beauftragt, Sanierungsarbeiten an der Berliner Halle erneut auszuschreiben.

Oltmann

Wesselmann

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen