

Zu der am **Mittwoch**, dem **03.12.2025**, um **17:00 Uhr**, im **Ratssaal des Rathauses in Sande** stattfindenden **38.** Sitzung

des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

werden Sie hiermit eingeladen.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Niederschrift Nr. 37 vom 13.11.2025
- 4 Vorstellung des Vorentwurfes des Bebauungsplans Nr. 54 "Wasserstoffpark Friesland in Sande" und Einleitung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Unterrichtung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 167/2025
- 5 Vorstellung des Vorentwurfes des Bebauungsplans Nr. 55 "Industriegebiet/Eisenbau" und Einleitung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Unterrichtung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 166/2025
- 6 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15 "Posener Straße" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: 169/2025
- 7 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 19 "Bulsterdeich" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: 170/2025
- 8 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 31 "Sande/Süd" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: 171/2025
- 9 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 33 "Dollstraße/Altendeich" - Abwägungs-

und Satzungsbeschluss
Vorlage: 172/2025

- 10 Anpassung der Bebauungspläne 3, 5, 6 und 27 zur Zulassung von Ferienwohnungen
Vorlage: 173/2025
- 11 Unterhaltungsarbeiten DGA Cäciliengroden
Vorlage: 168/2025
- 12 Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Mit freundlichem Gruß

Eiklenborg
Bürgermeister