



Gruppe Grüne/FDP/Linke

Sande, den 15.05.2025

Antrag der Gruppe Grüne/FDP/Linke	Nummer: 027
Gremium: Kinder, Jugend, Senioren und Soziales	Sitzungstermin:
Betreff Antragstellung auf Durchführung von regelmäßigen Baubegehungen mit Erstellung eines Katasters in den kommunalen Kitas	Status öffentlich

Begründung:

Die drei kommunalen Kindertagesstätten in Sande sind zu unterschiedlichen Zeiten gebaut worden. Es gibt hier Anbauten, Umbauten, Neubauten und Altbestand.

Bei einem Besuch der Kitas in diesem Jahr fiel den Ausschussmitgliedern der unterschiedliche Zustand der baulichen Substanz (z.B. Fenster) sowie der Instandhaltung (z.B. Küche) der Kitas auf. Um Sanierungsmaßnahmen übersichtlich planen und umsetzen zu können, bedarf es einer regelmäßigen Baubegehung.

Die Baubegehung ist die Grundlage für die Festlegung von Maßnahmen für die laufende Bauunterhaltungen. Die Gebäude benötigen eine laufende Pflege und Wartung, um sie in ihrem Bestand zu sichern. Damit Bauschäden und Sicherheitsmängel frühzeitig entdeckt werden, sollte eine regelmäßige, mindestens jährliche Baubegehung, möglichst vor der Aufstellung des Haushaltsplanes durchgeführt werden. Bei bekannten Schwachstellen sind kürzere Beobachtungsintervalle empfehlenswert. Auch der Zustand des Inventars, deren Sicherheit und Dauerhaftigkeit, sprich Abnutzung sollte in den Blick genommen werden.

Die Ergebnisse sollten schriftlich festgehalten werden.

So hat die Gemeinde für den ev. Kita in Sande z.B. einen Festbetrag von 30.000 EUR für Instandsetzungsmaßnahmen in den Haushalt fest eingestellt.

Wir halten eine kontinuierliche Investition in Pflege der Bausubstanz und des Inventars für notwendig.

Darum stellen wir den Antrag:

Die Verwaltung solle eine jährliche Baubegehung der kommunalen Kitas mit entsprechenden Aufstellungen nötiger Maßnahmen z.B. in Anlehnung an VDI 6200 im entsprechen Ausschuss vorlegen und deren Folgemaßnahmen im Haushalt einplanen.