

Niederschrift

über die 16. öffentliche Sitzung

des Gemeinderates

am Donnerstag, dem **19.12.2024**, im **Ratssaal des Rathauses in Sande**

Tagesordnung:

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2. Einwohnerfragestunde**
- 3. Genehmigung der Niederschrift Nr. 15 vom 10.10.2024**
- 4. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 54 - Wasserstoffpark Sande -
Vorlage: 120/2024**
- 5. Beschluss über die Feststellung des aufkommensneutralen Hebesatzes gem. § 7 Abs. 2
NGrStG
Vorlage: 150/2024**
- 6. Neufassung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemein-
de Sande (Hebesatzsatzung)
Vorlage: 111/2024**
- 6.1. Neufassung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemein-
de Sande (Hebesatzsatzung)
Vorlage: 111/2024/1**
- 7. Festsetzung einer Gebühr für die Oberflächenentwässerung im Ortsteil Cäciliengroden
für das Jahr 2025
Vorlage: 115/2024**
- 8. Änderung der Satzung der Gemeinde Sande über die Erhebung von Gebühren für die
Straßenreinigung
Vorlage: 116/2024**
- 9. Überplanmäßige Ausgaben
Vorlage: 152/2024**

10. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Beginn: 17:00 Uhr

Anwesend:

Ratsmitglieder

Ratsvorsitzende Manuela Mohr
Bürgermeister Stephan Eiklenborg
stellv. Bürgermeisterin Annika Ramke
Ratsfrau Stefanie Ahlrichs
Beigeordnete Ruth Bohlke
Ratsherr Reemt Borchers
Ratsfrau Isabel Bruns
Beigeordneter Frank David
Beigeordneter Nikolai Dumke
Ratsherr Torge Heinisch
Ratsfrau Anke Heitmann
Beigeordneter Matthias Lührs
Ratsherr Holger Mehrle
Ratsherr Thomas Ney
Ratsfrau Kirstin Pöppelmeier
Beigeordneter Achim Rutz
Ratsherr Andreas Tieste
Ratsherr Carsten Tschackert
Ratsherr Uwe Wispeler

Verwaltung

Gemeindeoberrat Klaus Oltmann
Gemeinderätin Nadine Stamer
Gemeindeamtsrat Christian Kroll
Verwaltungsfachwirt Tobias Hartmann

Zur Tagesordnung wurde wie folgt verhandelt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ratsvorsitzende Mohr eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

2. Einwohnerfragestunde

Herr Simon Hüttenhoff erkundigte sich nach den Sprechern der jeweiligen Gruppen und Fraktionen. Ihm wurden Frau Ramke für die SPD-Fraktion, Frau Zaage für die Gruppe Grüne/FDP/Linke und Herr Tschackert für die Gruppe BfS/CDU genannt.

Des Weiteren erfragte Herr Hüttenhoff nach den finanziellen Auswirkungen der Ansiedelungen des Wasserstoff- und Photovoltaikparks. Der Bürgermeister erklärte, dass man zu den Einnahmen der Gewerbesteuer und ähnlichem für einzelne Betriebe aus Datenschutzgründen keine Aussagen treffen dürfe und diese Zahlen nicht einmal die Ratsmitglieder erfahren dürfen.

Zur Verabschiedung des Haushaltes im Januar 2025, werden Summen veröffentlicht über die Rückschlüsse auf finanzielle Veränderungen in ihrer Gesamtheit anhand des letzten Haushaltes möglich sind.

Zuletzt wurde auf Nachfrage darauf hingewiesen, dass Fragen zum Thema von Förderungen bezüglich der Nutzung von E-Fahrzeugen an den Landkreis Friesland gestellt werden sollten, da in der Verwaltung der Gemeinde Sande die Stelle des Klimamanagers derzeit unbesetzt ist.

3. Genehmigung der Niederschrift Nr. 15 vom 10.10.2024

Beschluss:

Die Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

4. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 54 - Wasserstoffpark Sande - Vorlage: 120/2024

Ein Ratsmitglied bemängelte den Zeitpunkt der Entscheidung. Man hätte die Ergebnisse der OOWV Studie abwarten sollen, da diese die Entscheidung hätten beeinflussen können.

Die Gruppe BfS/CDU erwähnte, dass es durchaus verschiedene Nachteile durch das Vorhaben gibt, aber die Vorteile durch Mehreinnahmen, die Schaffung von Arbeitsplätzen und die mögliche weitere Ansiedlung von Firmen überwiegen. Man würde in Zukunft weiterhin alles kritisch hinterfragen, aber man sei dem

Vorhaben immer noch positiv gegenüber eingestellt.

Beschluss:

Aufgrund des § 2 (1) BauGB in i. V. m. § 58 (2) Nr. 2 NKomVG in den zur Zeit geltenden Fassungen beschließt der Rat die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 54 – Wasserstoffpark Sande-.

Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche mit einer Größe von ca. 95 ha und ist in der Anlage zeichnerisch beschrieben.

Abstimmungsergebnis: 18 Ja 1 Enthaltung

5. **Beschluss über die Feststellung des aufkommensneutralen Hebesatzes gem. § 7 Abs. 2 NGrstG**
Vorlage: 150/2024

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sande stellt den aufkommensneutralen Hebesatz für die Grundsteuer B gemäß § 7 Abs. NGrstG mit 421 v.H. fest.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

6. **Neufassung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Sande (Hebesatzsatzung)**
Vorlage: 111/2024 und 111/2024/1

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde beschließt die anliegende Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Sande (Hebesatzsatzung).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

7. **Festsetzung einer Gebühr für die Oberflächenentwässerung im Ortsteil Cäcilienroden für das Jahr 2025**
Vorlage: 115/2024

Beschluss:

Gemäß § 4 der Satzung der Gemeinde Sande über die Erhebung einer Gebühr für

die Oberflächenentwässerung im Ortsteil Cäciliengroden vom 12.12.1974 wird die Entwässerungsgebühr für die im Bereich der Siedlung Cäciliengroden belegenen Grundstücke für das Haushaltsjahr 2025 auf 0,03739 €/m² Grundstücksfläche festgesetzt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

8. **Änderung der Satzung der Gemeinde Sande über die Erhebung von Gebühren für die Straßenreinigung**
Vorlage: 116/2024

Beschluss:

Der Rat beschließt die vorgelegte 5. Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Straßenreinigung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

9. **Überplanmäßige Ausgaben**
Vorlage: 152/2024

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sande beschließt die nachfolgenden überplanmäßigen Ausgaben:

1. Budget 210000A „Schulen“ in Höhe von 30.000 €; Deckung durch das Budget PERSONAL
2. Budget EDV in Höhe von 20.000 €; Deckung durch das Budget 111002A „Verwaltungsservice“
3. Budget 111006A „Einrichtungen für die gesamte Verwaltung“ in Höhe von 10.000 €; Deckung durch das Budget 420000A „Sport“
4. Investitionsmaßnahme I1.202428 „Investitionszuschuss Bahnübergang Südstraße“ in Höhe von 32.269,47 €, Deckung über die Maßnahme I1.202418A „Rückbau Altanlage und Umnutzung“.

Der Rat der Gemeinde Sande beschließt des Weiteren die Deckung für die Leistung der Überplanmäßigen Auszahlung für die Maßnahme I1.202324A „Erneuerung Posener Straße“, dahingehend anzupassen, dass die Deckung in Höhe von 65.000 € aus Einsparungen bei der Maßnahme „Druckrohrleitung Cäciliengroden“ geleistet wird, sowie in Höhe von 17.730,53 € aus der Maßnahme I1.202418A „Rückbau Altanlage und Umnutzung“ und in Höhe von 7.269,47 € durch die Maßnahme I1.202424A „LED-Straßenbeleuchtung Neuveranschlagung“.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

10. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

a. Der Bürgermeister berichtete, dass es bei der Ampelüberführung auf der Hauptstraße auf der Höhe des Marktplatzes in der Vergangenheit häufiger Probleme mit einem erhöhten Absatz beim Bordstein gegeben hat. Dieser Absatz wurde nun angeglichen und sollte zu keinen weiteren Problemen führen

b. Ein Ratsmitglied sensibilisierte für den Radverkehr im Gemeindegebiet. Besonders auf der Hauptstraße ist es in der Vergangenheit des Häufigeren zu Unfällen zwischen Radfahren und Autos gekommen, aufgrund von nicht eingehaltenen Vorfahrtsregelungen.

Für Probleme mit zur Abholung herausgestellte Mülltonnen wurden bereits Reflektoren beschafft, welche bisher sehr dürtig von den Bürgern angefordert wurden. Hierzu wurde vorgeschlagen, bei der nächsten Versendung der Müllmarken diese Reflektoren mit zu versenden.

Sodann wurde der öffentliche Teil der Sitzung beendet und im nichtöffentlichen Teil weiterberaten.

Schluss der Sitzung: 17:40 Uhr

Ratsvorsitzende

Bürgermeister

Schriftführer

Genehmigt in der Sitzung des Gemeinderates am _____

Ratsvorsitzende

Beigeordnete/r