

**Beschlussvorlage Nr. 168/2023**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	30.11.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	07.12.2023	nicht öffentlich

**Betreff:**

Antrag auf Aufstellung einer 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 37 -  
Windenergieanlagenpark nördlich des Ems-Jade-Kanals -

**Sachverhalt:**

Parallel zur 6. Änderung des Flächennutzungsplans soll gemäß Antrag des Vorhabenträgers vom 17.11.2023 eine Änderung des Bebauungsplans Nr. 37 – Windenergieanlagenpark nördlich des Ems-Jade-Kanals –vorgesehen werden, um die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Vervollständigung des Hybriden Energieparks Sande mit Freiflächenphotovoltaikanlagen zu schaffen. Die derzeitige Sonderbaufläche „Windenergieanlagen“ soll in eine Baufläche für „Windenergieanlagen und Freiflächenphotovoltaikanlagen“ umgewandelt werden.

Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche mit einer Größe von ca. 22,6 ha. Die genaue Abgrenzung ist dem beiliegendem Plan zu entnehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungsausschuss beschließt die Aufstellung einer 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 37 - Windenergieanlagenpark nördlich des Ems-Jade-Kanals.-Der Geltungsbereich ergibt sich aus dem Übersichtsplan und umfasst eine Gesamtgröße von ca. 22,6 ha.

**Anlage:**

Übersichtsplan Geltungsbereich

---

Stamer

---

Eiklenborg

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen