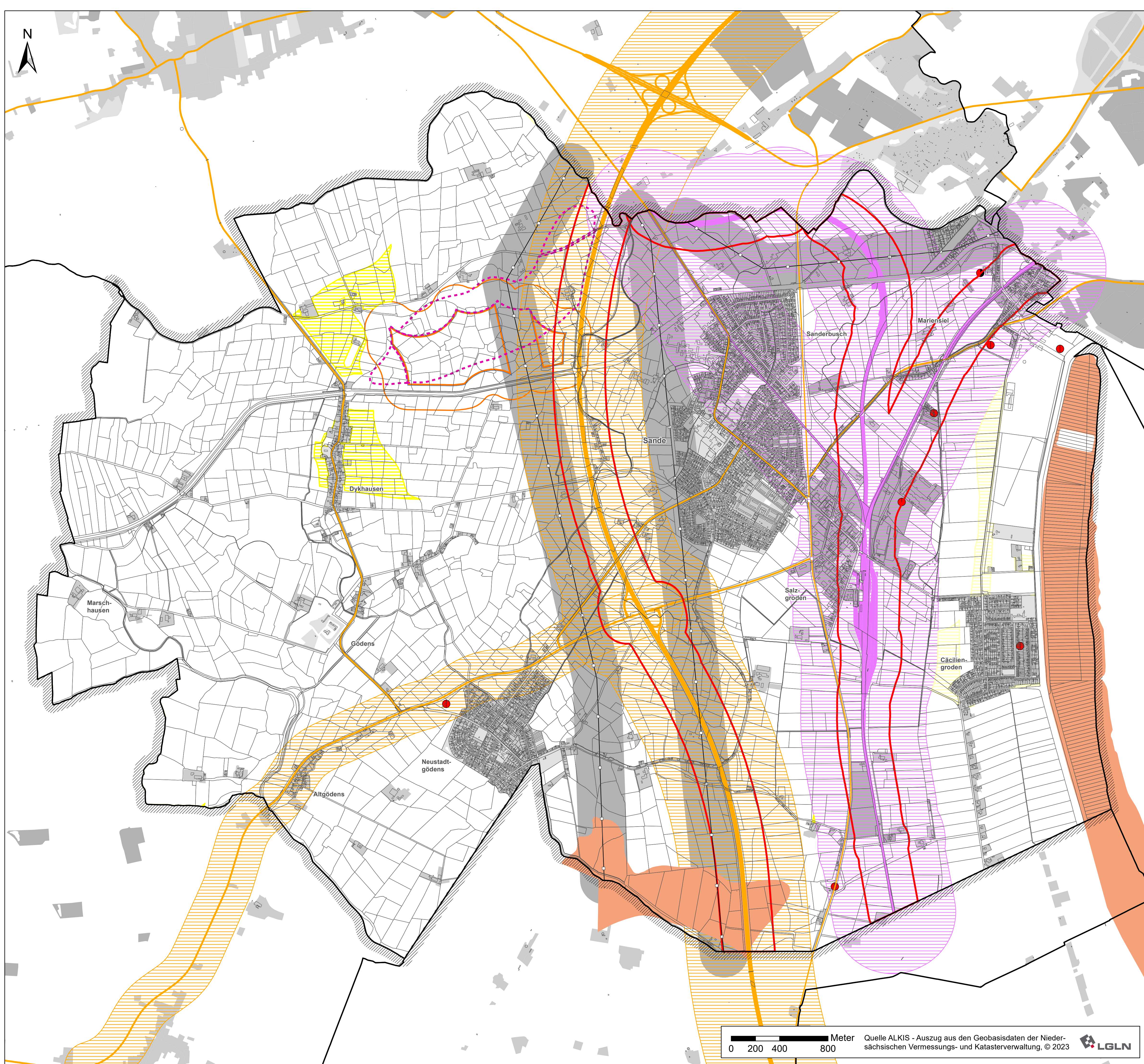




LEGENDE

- Korridor für privilegierte Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
- GUNSTKRITERIEN I. ORDNUNG**
 - Vorbelastungen**
 - Nähe zu Schienenwegen (500 m-Korridor) (ALKIS)
 - Nähe zu Autobahnen (500 m-Korridor) und Bundesstraßen (200 m-Korridor) (NLSfBV)
 - Sonderbaufläche Windenergie (FNP) und Nähe zu Windparks (200 m-Umkreis)
 - Nähe zu Freileitungen 110/220 kV (200 m -Korridor) (FNP)
 - Landwirtschaft**
 - Flächen mit äußerst bis sehr geringer Ertragsfähigkeit (LBEG)

- GUNSTKRITERIEN 2. ORDNUNG**
 - Flächen, die weder Ausschluss-, Restriktions- noch Gunstkriterien I Ordnung entsprechen - PV-FFA
 - Flächen, die weder Ausschluss-, Restriktions- noch Gunstkriterien I Ordnung entsprechen - APV-FFA

- NACHRICHTLICHE INFORMATIONEN**
 - Sonderbauflächen mit Zweckbestimmung "Erneuerbare Energien – Windenergie / Freiflächenphotovoltaik" und „Erneuerbare Energien – Freiflächenphotovoltaik“ (4. Flächennutzungsplanänderung)
 - Altablagerungen / Rüstungsaltpasten (LBEG)
 - Gemeindegebiet Sande
 - Gemeindegrenze



Gemeinde Sande

Landkreis Friesland

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Karte 6: Gunstflächen PV-FFA und APV-FFA

April 2023

1:15.000 (im Original DIN A1)

Escherweg 1
26121 Oldenburg
Postfach 5335
26043 Oldenburg

Telefon 0441/97174-0
Telefax 0441/97174-73
E-Mail info@nwp-ol.de
Internet www.nwp-ol.de

NWP Planungsgesellschaft mbH
Gesellschaft für räumliche
Planung und Forschung



0 200 400 800 Meter

Quelle ALKIS - Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2023

