



LEGENDE

Korridor für privilegierte Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB

AUSSCHLUSSKRITERIEN

- Flächennutzungsplan**
- Wohnbaufläche
 - Gemischte Baufläche
 - Gewerbliche Baufläche
 - Sonderbaufläche (ausgenommen SO Wind)
 - Fläche für Ver- und Entsorgung
 - Grünfläche
 - Fläche für Luftverkehr
 - Bodendenkmal

- Nutzung gemäß ALKIS**
- Gebäude
 - Wohnbauflächen, Flächen gemischter Nutzung, Flächen mit besonderer funktionaler Prägung, Industrie- und Gewerbeflächen
 - Deich

- Infrastruktur**
- Ems-Jade-Kanal (Gewässer 1. Ordnung) + 50 m Bauverbotszone
 - klassifizierte Straße (NLSStBV) + entsprechende Bauverbotszone (20m/40m)
 - Bahnanlage (ALKIS)

- NACHRICHTLICHE INFORMATIONEN**
- Gemeindegebiet Sande
 - Gemeindegrenze

Gemeinde Sande Landkreis Friesland Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Karte 1: Siedlung und Infrastruktur - Ausschlussflächen
März 2023 1:15.000 (im Original DIN A1)