



LEGENDE

- HARTE TABUZONEN**
- harte Tabuzone entsprechend Karte 1a
- WEICHE TABUZONEN***
- 400 - 600 m weiche Tabuzone um Allgemeines Wohngebiet, Reines Wohngebiet, Kleinsiedlungsgebiet gemäß B-Plan
 - 400 - 600 m weiche Tabuzone um Mischgebiet, Dorfgebiet, Kerngebiet gemäß B-Plan
 - 400 - 600 m um Sondergebiet, Zweckbestimmung Wochenend- häuser, Schlossanlage, Reit- und Veranstaltungs- park, überbaubare Fläche gemäß B-Plan
 - Gewerbegebiet, überbaubare Fläche gemäß B-Plan + 75 m
 - 400 - 600 m um Gebäude mit Wohnnutzung (ALKIS) außer Wohngebäude in GE / GI gemäß B-Plan
 - Wohnbaufläche (FNP) + 600 m
 - Gemischte Baufläche (FNP) + 600 m
 - Gewerbliche Baufläche (FNP) + 75 m
 - Sonderbaufläche (FNP) mit Zweckbestimmung Wochenend- häuser, Schlossanlage, Reit- und Veranstaltungspark + 720 m
 - Sonderbaufläche (FNP) mit Zweckbestimmung Photovoltaik + 75 m
 - Fläche für Gemeinbedarf (FNP) + 75 m
 - Fläche für Ver- und Entsorgung (FNP) + 75 m
 - Grünfläche (FNP) + 75 m
- NACHRICHTLICHE INFORMATIONEN**
- Gemeindegebiet Sande
 - Gemeindegrenze
 - klassifizierte Straße (NLStBV)
 - Bahnanlage (ALKIS)
 - bestehende oder genehmigte WEA (Energieatlas Niedersach- sachsen [Stand 12/2019]; Abgleich AK 5)
 - Sondergebiet für Windenergieanlagen (B-Plan/ FNP)
- *In Folge der großflächigen Überdeckung der weichen Tabuzonen durch die harten Tabuzonen sind nicht alle weichen Tabuzonen in der Karten- darstellung eindeutig zuzuordnen. Die FNP-Nutzungen werden zur besseren Übersicht vollständig dargestellt.

Gemeinde Sande
Landkreis Friesland

Standortkonzept Windenergie

Karte 1b: Siedlung - harte und weiche Tabuzonen

Februar 2023 1:15.000 (im Original DIN A1)

Escherweg 1 26121 Oldenburg Postfach 5335 26043 Oldenburg	Telefon 0441/97174-0 Telefax 0441/97174-73 E-Mail info@nwp-ol.de Internet www.nwp-ol.de	
--	--	--