

Beschlussvorlage Nr. 090/2023

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	27.06.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	29.06.2023	nicht öffentlich
Gemeinderat	05.07.2023	öffentlich

Betreff:

Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf und Beschluss des Bebauungsplans Nr. 51 - Hauptstraße -

Sachverhalt:

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung hat in der Zeit vom 17.05. – 16.06.2023 öffentlich ausgelegen. Die Auslegungsunterlagen standen ergänzend in digitaler Form auf der Homepage der Gemeinde Sande zur Verfügung. Im gleichen Zeitraum wurden die Behörden sowie die sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Von Bürgern wurde während der öffentlichen Auslegung keine Stellungnahmen abgegeben.

Insgesamt gingen 15 Stellungnahmen von Behörden und TÖB ein, wovon 4 Stellungnahmen weder Hinweise noch Anregungen enthielten.

11 Stellungnahmen enthalten abwägungsrelevanten Anregungen bzw. Hinweise.

Zu den abwägungsrelevanten Anregungen wurden entsprechende Abwägungsvorschläge formuliert, die als Anlage beigefügt sind.

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt über die beigefügten Abwägungsvorschläge zu den während des Beteiligungsverfahrens nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch eingegangenen Anregungen, Bedenken und Hinweisen.

Der Rat beschließt aufgrund des § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) sowie der §§ 10 und 58 Abs. 2 Nr. 2 Nds. Kommunalverfassungsgesetz den Bebauungsplan Nr. 51 – Hauptstraße - als Satzung sowie die Begründung.

Anlagen:

- Abwägungsvorschläge

Jürgens

Eiklenborg

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen