

Niederschrift

über die 13. öffentliche Sitzung

des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am Mittwoch, dem **07.12.2022**, im **Sitzungszimmer des Rathauses in Sande**

Tagesordnung:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
2. **Einwohnerfragestunde**
3. **Genehmigung der Niederschrift Nr. 12 vom 22.11.2022**
4. **Festlegung eines Kriterienkatalogs zur Erarbeitung eines Steuerungskonzeptes Windenergie**
Vorlage: 187/2022
5. **Festlegung eines Kriterienkataloges zur Erstellung eines Steuerungskonzeptes Freiflächenphotovoltaik**
Vorlage: 188/2022
6. **Vorstellung und Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 49 - Freiflächenphotovoltaik nördlich des Ems-Jade-Kanals -**
Vorlage: 171/2022
7. **Vorstellung und Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 37 - Windenergieanlagenpark nördlich des Ems-Jade-Kanals -**
Vorlage: 191/2022
8. **Neufassung der Richtlinien zur Vergabe von Umweltpreisen in der Gemeinde Sande**
Vorlage: 197/2022
9. **Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

Beginn: 17:00 Uhr

Anwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsvorsitzende Manuela Mohr als Ausschussvorsitzende
Ratsherr Frank Behrens
Ratsfrau Ruth Bohlke
Ratsherr Reemt Borchers

Vertreter/in

Ratsherr Frank David Vertretung für Frau Ratsfrau Madeleine Zaage
Beigeordneter Matthias Lührs Vertretung für Frau Ratsfrau Stefanie Ahlrichs
Beigeordnete Annika Ramke Vertretung für Beigeordneter Michael Ramke

Gäste

Frau Karla Wenner, NWP zu TOP 5
Frau Kimberly Kropp, NWP zu TOP 5
Herr Aufleger, NWP Planungsgesellschaft zu TOP 4
Herr Bottenbruch, Büro Thalén zu TOP 6 und 7

Verwaltung

Bürgermeister Stephan Eiklenborg
Gemeinderätin Nadine Stamer
Verwaltungsfachangestellte Claudia Meyer als Schriftführerin

Zur Tagesordnung wurde wie folgt verhandelt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ausschussvorsitzende Manuela Mohr begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Bürgermeister teilte mit, dass sich im nichtöffentlichen Teil die Reihenfolge der Tagesordnungspunkte 10 und 11 ändert.

Mit dieser Änderung wurde die Tagesordnung festgestellt.

2. Einwohnerfragestunde

3. **Genehmigung der Niederschrift Nr. 12 vom 22.11.2022**

Beschluss:

Die Fassung der Niederschrift wurde genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. **Festlegung eines Kriterienkatalogs zur Erarbeitung eines Steuerungskonzeptes Windenergie**
Vorlage: 187/2022

Herr Aufleger von der NWP Planungsgesellschaft mbH, Oldenburg, erläuterte anhand der als Anlage beigefügten Präsentation die Festlegung eines Kriterienkataloges zur Erstellung eines Steuerungskonzeptes Windenergie. Er legte die Methodik zur Aufstellung eines solchen Konzeptes dar und erläuterte den vorgeschlagenen Kriterienkatalog. Insofern wird auf die beigefügte Präsentation verwiesen.

Im Anschluss der Präsentation ergaben sich noch einige Fragen, die Herr Aufleger beantwortete.

Frau Mohr bedankte sich bei dem Vortragenden. Dem Beschlussvorschlag wurde im Ausschuss zugestimmt, so dass im nächsten Schritt auf dieser Grundlage ein Konzeptentwurf erarbeitet werden kann.

Beschlussvorschlag:

Der vorgeschlagenen Vorgehensweise wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. **Festlegung eines Kriterienkataloges zur Erstellung eines Steuerungskonzeptes Freiflächenphotovoltaik**
Vorlage: 188/2022

Frau Kropp und Frau Wenner stellten im Ausschuss anhand der als Anlage beigefügten Präsentation die Möglichkeiten zur Erstellung eines Steuerungskonzeptes

für Photovoltaik-Freiflächenanlagen vor. Bis 2035 soll lt. Gesetzgeber eine 13-fache Steigerung der Solarstrommenge erreicht werden. Die Verwaltung möchte hier nun ein Steuerungskonzept erarbeiten lassen und festlegen, wo Flächen entstehen können oder auch nicht. Dabei sollen u.a. auch die normalen Anlagen, bei denen die Nutzung der Landflächen für Ackerbau oder Viehzucht möglich ist, betrachtet werden.

Nach der Präsentation gab es eine kurze Aussprache im Ausschuss, wobei Übereinstimmung bestand, erst die Grundlagen zu schaffen, um dann weiter zu beraten. Welche Photovoltaik-Freiflächenanlagen letztlich gewählt werden, sollte erst nach Vorstellung von geeigneten Flächen erfolgen.

Beschlussvorschlag:

Der vorgeschlagenen Vorgehensweise wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Vorstellung und Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 49 - Freiflächenphotovoltaik nördlich des Ems-Jade-Kanals - Vorlage: 171/2022

Herr Bottenbruch vom Büro Thalen stellte den angepassten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 49 – Freiflächenphotovoltaik nördlich des Ems-Jade-Kanals mit Begründung und Umweltbericht vor. Hier wurden die Änderungen und Ergänzungen aufgrund der vorgenommenen Abwägungsvorschläge in den Planungsentwurf eingearbeitet, der dann für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt wird. Es wird auf die anliegende Präsentation verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem angepassten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 49 – Freiflächenphotovoltaik nördlich des Ems-Jade-Kanals – mit Begründung und Umweltbericht zu und beschließt, diesen öffentlich auszulegen (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie die gleichzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

7. Vorstellung und Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung des vorhabenbezoge-

nen Bebauungsplanes Nr. 37 - Windenergieanlagenpark nördlich des Ems-Jade-Kanals -
Vorlage: 191/2022

Herr Bottenbruch vom Büro Thalen stellte den angepassten Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 37 – Windenergieanlagenpark nördlich des Ems-Jade-Kanals - vor. Hier wurden die Änderungen und Ergänzungen aufgrund der vorgenommenen Abwägungsvorschläge in den Planungsentwurf eingearbeitet, der dann für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt wird.
Es wird auf die anliegende Präsentation verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem angepassten Entwurf der 4. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 37 – Windenergieanlagenpark nördlich des Ems-Jade-Kanals – mit Begründung und Umweltbericht zu und beschließt, diesen öffentlich auszulegen (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie die gleichzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

8. Neufassung der Richtlinien zur Vergabe von Umweltpreisen in der Gemeinde Sande
Vorlage: 197/2022

Es wurde ein überarbeiteter Richtlinienentwurf im Ausschuss vorgelegt, der als Anlage der Niederschrift beigefügt ist.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sande beschließt die anliegende Neufassung der Richtlinien zur Vergabe von Umweltpreisen in der Gemeinde Sande

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Nach kurzer Unterbrechung wurde in nichtöffentlicher Sitzung weiterberaten.

Schluss der Sitzung: 19:25 Uhr

Ausschussvorsitzende

Bürgermeister

Schriftführerin