

**Beschlussvorlage Nr. 171/2022**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Bau-, Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>07.12.2022</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>15.12.2022</b>	<b>nicht öffentlich</b>

**Betreff:**

Vorstellung und Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 49 -  
Freiflächenphotovoltaik nördlich des Ems-Jade-Kanals -

**Sachverhalt:**

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 31.08. bis 30.09.2022 stattgefunden.

Die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beigefügten Anlage zu ersehen, ebenso die daraufhin vorgenommenen Abwägungsvorschläge.

Die Änderungen/Ergänzungen aufgrund der vorgenommenen Abwägung werden in den Planentwurf eingearbeitet, der dann für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt wird.

**Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem angepassten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 49 – Freiflächenphotovoltaik nördlich des Ems-Jade-Kanals – mit Begründung und Umweltbericht zu und beschließt, diesen öffentlich auszulegen (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie die gleichzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

**Anlagen:**

Abwägungsvorschläge  
Planzeichnung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen