Beschlussvorlage Nr. 114/2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	05.07.2022	öffentlich
Verwaltungsausschuss	07.07.2022	nicht öffentlich

Betreff:

Vorstellung und Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung des Flächennutzungsplans

Sachverhalt:

Mit der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes wird eine Sonderbaufläche für die Errichtung eines hybriden Energieparks Sande ausgewiesen.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 09.05.2022 – 08.06.2022 stattgefunden.

Die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beigefügten Anlage zu ersehen, ebenso die daraufhin vorgenommenen Abwägungsvorschläge. Da in Bezug auf die Stellungnahme vom Landkreis Friesland derzeit noch eine Abstimmung erfolgt, wird der entsprechende Abwägungsvorschlag nachgereicht.

Der angepasste Planentwurf soll im weiteren Verfahren für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt werden (§§ 3 Abs. 2 u. 4 Abs. 2 BauGB).

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem angepassten Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung zu und beschließt, diesen öffentlich auszulegen.

Anlagen:

- Übersicht Stellungnahmen mit Abwägungsvorschlägen
- angepasster Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplans
- Begründung zum Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplans

Stamer

Eiklenborg

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen