

Niederschrift

über die 6. öffentliche Sitzung
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am Donnerstag, dem **21.04.2022**, im **Sitzungszimmer des Rathauses in Sande**

Tagesordnung:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
2. **Einwohnerfragestunde**
3. **Genehmigung der Niederschrift Nr. 5 vom 09.03.2022**
4. **4. Änderung des Flächennutzungsplans - Vorstellung des Entwurfes und Einleitung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 079/2022**
5. **Trockenbau- und Elektroarbeiten für die Grundschule Cäciliengroden
Vorlage: 074/2022**
6. **Erneuerung des Waschplatzes auf dem Bauhofgelände
Vorlage: 082/2022**
7. **Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

Beginn: 17:00 Uhr

Anwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsfrau Stefanie Ahlrichs
Ratsherr Thorben Arians
Ratsherr Frank Behrens
Ratsfrau Ruth Bohlke
Ratsherr Reemt Borchers
Ratsfrau Madeleine Zaage

Vertreter/in

Beigeordneter Matthias Lührs

Vertretung für Frau Ratsvorsitzende
Manuela Mohr

Verwaltung

Bürgermeister Stephan Eiklenborg
Gemeindeoberrat Klaus Oltmann
Gemeinderätin Nadine Stamer
Verwaltungsfachangestellte Jessica Kuhlmann

Zur Tagesordnung wurde wie folgt verhandelt:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der stellv. Ausschussvorsitzende, Ratsherr Borchers, eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Einladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

2. **Einwohnerfragestunde**

3. **Genehmigung der Niederschrift Nr. 5 vom 09.03.2022**

Die Fassung der Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. **4. Änderung des Flächennutzungsplans - Vorstellung des Entwurfes und Einleitung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**
Vorlage: 079/2022

Die Verwaltung erläuterte den Sachverhalt anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Beschlussvorschlag:

Dem vorliegenden Entwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung wird zugestimmt und die Verwaltung beauftragt, die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen: 6 Enthaltungen: 1

5. **Trockenbau- und Elektroarbeiten für die Grundschule Cäciliengroden**
Vorlage: 074/2022

Präsentation war der Sitzungsvorlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt Preisabfragen für den 2. und 3. Bauabschnitt der Sanierung der Grundschule Cäciliengroden durchzuführen und den Auftrag im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an die jeweils günstigsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. **Erneuerung des Waschplatzes auf dem Bauhofgelände**
Vorlage: 082/2022

Erläuterung des Sachstands durch die Verwaltung. Die Präsentation war der Sit-

zungsvorlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Arbeiten zur Erneuerung des Waschplatzes auf dem Bauhof auszuschreiben und im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Ein Ausschussmitglied teilte mit, dass nach aktuellen Informationen die Bahnlinie durch Sanderbusch bereits am 29.04. und 30.04.2022 zurückgebaut werden soll. Hier sollen Schwellen, Gleise, sowie auch der Schotter entfernt werden.

Schluss der Sitzung: 17:46 Uhr

Ausschussvorsitzender

Bürgermeister

Schriftführerin