

**Sitzungsvorlage Nr. 109/2008**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Bau-, Planungs- und Umweltausschuss</b>	26.08.2008	öffentlich
<b>Verwaltungsausschuss</b>	11.09.2008	nicht öffentlich
<b>Gemeinderat</b>	30.10.2008	öffentlich

**Betreff:**

Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 2, Gödens-Dykhausen

**Sachverhalt:**

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Sande hat am 24.04.2008 beschlossen, den B-Plan Nr. 2 in Gödens – Dykhausen gemäß § 1 Abs. 8 und des § 2 Abs. 1 BauGB aufzuheben.

Der Entwurf der Aufhebungssatzung und die Begründung haben vom 19.05.2008 bis zum 18.06.2008 öffentlich ausgelegen. Die während der Auslegung eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beigefügten Anlage zu ersehen, ebenso die daraufhin vorgenommenen Abwägungsvorschläge. Bis auf die Anregung des Landkreises Friesland gibt es keine Bedenken von Trägern öffentlicher Belange. Der Landkreis Friesland hält die Erstellung eines Umweltberichtes auch bei Aufhebung eines Bebauungsplanes für erforderlich. Der Umweltbericht ist von der Gemeinde erstellt worden. Eine erneute Auslegung ist nicht erforderlich.

**Beschlussvorschlag:**

Die zu dem ausgelegten Bebauungsplanentwurf Nr. 2 in Gödens - Dykhausen eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen haben inhaltlich dem Rat vorgelegen. Den vorgelegten Abwägungsvorschlägen wird zugestimmt.

Der Rat beschließt die Aufhebung des Bebauungsplan Nr. 2 in Gödens - Dykhausen mit der Begründung als Satzung aufgrund der §§ 1 (3) und 10 (1) BauGB in Verbindung mit § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der zur Zeit gültigen Fassung.

**Anlagen:**

Geltungsbereich  
Satzung  
Begründung  
Umweltbericht  
Abwägungsvorschläge

---

Gayk

---

Oltmann

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen