

## **Niederschrift**

über die 12. öffentliche Sitzung  
**des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**

am Dienstag, dem **27.05.2008**, im **Sitzungszimmer des Rathauses in Sande**

### **Tagesordnung:**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2. Einwohnerfragestunde**
- 3. Genehmigung der Niederschrift Nr. 11 vom 17.04.2008**
- 4. Stellungnahmen zur Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans Nr. 43 - Gewerbegebiet südlich der K 99  
Vorlage: 083/2008**
- 5. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

Beginn: 16:30 Uhr

Anwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsherr Andreas Schindler als Ausschussvorsitzender  
Ratsherr Jörg Beutz  
Ratsfrau Renate Herde  
Ratsherr Erich Janßen  
Ratsherr Engelbert Wulfert

Vertreter/in

Ratsfrau Christel Bohlen Vertretung für Herrn Ratsherr Wilfried Rost  
Beigeordneter Frank David Vertretung für Herrn Ratsherr Holger Mehrle

Zuhörer/in

Ratsherr Dieter Günther  
1. stellvertretender Bürgermeister Michael Ramke

Verwaltung

Gemeindeoberamtsrat Klaus Oltmann  
Bautechnikerin Patricia Runck  
Gemeindeoberinspektorin Nadine Stamer als Schriftführerin

Zur Tagesordnung wurde wie folgt verhandelt:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Schindler, eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Einladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

2. **Einwohnerfragestunde**

---

3. **Genehmigung der Niederschrift Nr. 11 vom 17.04.2008**

**Beschluss:**

Die Fassung der Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. **Stellungnahmen zur Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans  
Nr. 43 - Gewerbegebiet südlich der K 99  
Vorlage: 083/2008**

**Beschlussvorschlag:**

Die zu dem ausgelegten Bebauungsplanentwurf Nr. 43 –Gewerbegebiet südlich der K 99 – eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen haben inhaltlich dem Rat vorgelegen. Den vorgelegten Abwägungsvorschlägen wird zugestimmt.

Der Rat beschließt den Bebauungsplan Nr. 43 – Gewerbegebiet südlich der K 99– mit der Begründung als Satzung aufgrund der §§ 3 (1) und 10 (1) BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Juli 2004 (BGBl. I S. 2414) und der §§ 56, 87 und 98 der NBauO sowie der §§ 6 und 40 NGO.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. **Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

- - -

Nach kurzer Unterbrechung wurde in nichtöffentlicher Sitzung weiterberaten.

Schluss der Sitzung: 18:30 Uhr

Ausschussvorsitzender

Bürgermeister

Schriftführerin