

Kostenschätzung Betonsteinpfl. Rot



BONER + PARTNER

STADTPLANER ARCHITEKTEN INGENIEURE

JOHANN H. BONER

DR. HELMUT GRAMANN GBR

Aufgestellt am: 12.08.2019

Bauvorhaben:

Umgestaltung Bereich Ortsmitte Sande (DE)

Bauort:

26452 Sande

Bauherr:

Gemeinde Sande

Die vorliegende Kostenermittlung basiert auf folgenden Grundlagen

ALK

Luftbilder

Konzept vom 24.07.19

Zusätzliche Erläuterungen

In der nachfolgenden Kostenermittlung sind **nicht** enthalten die Kosten für:

Brutto Grundfläche

Verkehrsfläche

Summe

220,00 m²

Fahrbahnfläche Asphalt

220,00 m²

Nebenanlagen

Summe

825,00 m²

Gehwegfläche absenken

200,00 m²

Gehwegfläche Rot

185,00 m²

Gehwegfläche grau

25,00 m²

Parkweg

150,00 m²

Rasenfläche

165,00 m²

Fallschutzfläche

35,00 m²

Zuwegung zum Rathaus ergänzen

60,00 m²

Zuwegung zum Rathaus aufnehmen

215,00 m²

Summe Bruttogrundfläche

1045,00 m²

Kostenschätzung Umgestaltung Bereich Ortsmitte Sande (DE)			
Baustelleneinrichtung	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
Baustelle einrichten und Räumen	psch		1.500,00 €
Summe			1.500,00 ntt. €
Vorbereitende Arbeiten	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
vorh. Befestigung u. Unterbau aufnehmen	220,00 m ²	15,00 ntt. €	3.300,00 ntt. €
Entsorgung belasteter Asphalt	220,00 m ²	12,00 ntt. €	2.640,00 ntt. €
Summe			5.940,00 ntt. €
Erdbau	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
Erdbaupauschale	psch		4.000,00 ntt. €
Summe			4.000,00 ntt. €
Straßenbau	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
Pflasterfahrbahn Betonstein rot	220,00 m ²	70,00 ntt. €	15.400,00 ntt. €
Pflasterfläche Gehweg Betonstein rot	185,00 m ²	47,00 ntt. €	8.695,00 ntt. €
Pflasterfläche Gehweg Bestandsstein grau	25,00 m ²	37,00 ntt. €	925,00 ntt. €
Absenkung restlicher Gehweg	270,00 m ²	35,00 ntt. €	9.450,00 ntt. €
Zuwegung zum Rathaus ergänzen	60,00 m ²	38,00 ntt. €	2.280,00 ntt. €
Zuwegung zum Rathaus aufnehmen	215,00 m ²	30,00 ntt. €	6.450,00 ntt. €
Parkwege	150,00 m ²	17,00 ntt. €	2.550,00 ntt. €
Fallschutzfläche	35,00 m ²	65,00 ntt. €	2.275,00 ntt. €
Rasenfläche	120,00 m ²	5,00 ntt. €	600,00 ntt. €
Summe			48.625,00 ntt. €

Ausstattung		Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
	Bäume	21 Stk	750,00 ntt. €	15.750,00 ntt. €
	Hecken	75 m	70,00 ntt. €	5.250,00 ntt. €
	Bänke	3 Stk	1.000,00 ntt. €	3.000,00 ntt. €
	Papierkörbe	5 Stk	400,00 ntt. €	2.000,00 ntt. €
	Lampen	4 Stk	900,00 ntt. €	3.600,00 ntt. €
	Spielgeräte	1 Stk	5.000,00 ntt. €	5.000,00 ntt. €
	Brunnen	1 Stk	10.000,00 ntt. €	10.000,00 ntt. €
	Sitzgelegenheiten		4.000,00 ntt. €	4.000,00 ntt. €
	Summe			48.600,00 ntt. €
	Zwischensumme			108.665,00 ntt. €
Nebenkosten		Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
	Nebenkosten 18%			19.559,70 ntt. €
	Summe			19.559,70 ntt. €
Gesamtkosten				Gesamt
	Gesamtkosten, netto			128.224,70 ntt. €
	zzgl. Mwst.	19,0 %		24.362,69 €
	Gesamtkosten Erstellung brutto			152.587,39 br.€