

Kostenschätzung Bitumenbesch. Rot



BONER + PARTNER

STADTPLANER ARCHITEKTEN INGENIEURE

JOHANN H. BONER

DR. HELMUT GRAMANN GBR

Aufgestellt am: 12.08.2019

Bauvorhaben:

Umgestaltung Bereich Ortsmitte Sande (DE)

Bauort:

26452 Sande

Bauherr:

Gemeinde Sande

Die vorliegende Kostenermittlung basiert auf folgenden Grundlagen

ALK

Luftbilder

Konzept vom 24.07.19

Zusätzliche Erläuterungen

In der nachfolgenden Kostenermittlung sind **nicht** enthalten die Kosten für:

Brutto Grundfläche

Verkehrsfläche

Summe

220,00 m²

Fahrbahnfläche Asphalt

220,00 m²

Nebenanlagen

Summe

825,00 m²

Gehwegfläche absenken

200,00 m²

Gehwegfläche Rot

185,00 m²

Gehwegfläche grau

25,00 m²

Parkweg

150,00 m²

Rasenfläche

165,00 m²

Fallschutzfläche

35,00 m²

Zuwegung zum Rathaus ergänzen

60,00 m²

Zuwegung zum Rathaus aufnehmen

215,00 m²

Summe Bruttogrundfläche

1045,00 m²

Kostenschätzung Umgestaltung Bereich Ortsmitte Sande (DE)			
Baustelleneinrichtung	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
Baustelle einrichten und Räumen	psch		1.500,00 €
Summe			1.500,00 ntt. €
Vorbereitende Arbeiten	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
vorh. Befestigung u. Unterbau aufnehmen	150,00 m ²	15,00 ntt. €	2.250,00 ntt. €
Entsorgung belasteter Asphalt	150,00 m ²	12,00 ntt. €	1.800,00 ntt. €
Summe			4.050,00 ntt. €
Erdbau	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
Erdbaupauschale	psch		4.000,00 ntt. €
Summe			4.000,00 ntt. €
Straßenbau	Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
Fahrbahnanstrich rot	73,00 m ²	22,00 ntt. €	1.606,00 ntt. €
Pflasterfahrbahn Betonstein rot	150,00 m ²	70,00 ntt. €	10.500,00 ntt. €
Anstrich Gehweg rot	80,00 m ²	22,00 ntt. €	1.760,00 ntt. €
Pflasterfläche Gehweg Betonstein rot	115,00 m ²	47,00 ntt. €	5.405,00 ntt. €
Pflasterfläche Gehweg Bestandsstein grau	25,00 m ²	37,00 ntt. €	925,00 ntt. €
Absenkung restlicher Gehweg	350,00 m ²	35,00 ntt. €	12.250,00 ntt. €
Zuwegung zum Rathaus ergänzen	60,00 m ²	38,00 ntt. €	2.280,00 ntt. €
Zuwegung zum Rathaus aufnehmen	215,00 m ²	30,00 ntt. €	6.450,00 ntt. €
Parkwege	150,00 m ²	17,00 ntt. €	2.550,00 ntt. €
Fallschutzfläche	35,00 m ²	65,00 ntt. €	2.275,00 ntt. €
Rasenfläche	120,00 m ²	5,00 ntt. €	600,00 ntt. €
Summe			46.601,00 ntt. €

Ausstattung		Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
	Bäume	21 Stk	750,00 ntt. €	15.750,00 ntt. €
	Hecken	75 m	70,00 ntt. €	5.250,00 ntt. €
	Bänke	3 Stk	1.000,00 ntt. €	3.000,00 ntt. €
	Papierkörbe	5 Stk	400,00 ntt. €	2.000,00 ntt. €
	Lampen	4 Stk	900,00 ntt. €	3.600,00 ntt. €
	Spielgeräte	1 Stk	5.000,00 ntt. €	5.000,00 ntt. €
	Brunnen	1 Stk	10.000,00 ntt. €	10.000,00 ntt. €
	Sitzgelegenheiten		4.000,00 ntt. €	4.000,00 ntt. €
	Summe			48.600,00 ntt. €
	Zwischensumme			104.751,00 ntt. €
Nebenkosten		Einheiten	€ ntt. / Einheit	Gesamt
	Nebenkosten 18%			18.855,18 ntt. €
	Summe			18.855,18 ntt. €
Gesamtkosten				Gesamt
	Gesamtkosten, netto			123.606,18 ntt. €
	zzgl. MwSt.	19,0 %		23.485,17 €
	Gesamtkosten Erstellung brutto			147.091,35 br.€