

Niederschrift

über die 9. öffentliche Sitzung
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am Dienstag, dem **22.01.2008**, im **Sitzungszimmer des Rathauses in Sande**

Tagesordnung:

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2. Einwohnerfragestunde**
- 3. Genehmigung der Niederschrift Nr. 8 vom 30.10.2007**
- 4. Stellungnahme zur 56. Flächennutzungsplanänderung und zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 212 der Stadt Wilhelmshaven
Vorlage: 002/2008**
- 5. Vorhaben der Firma Electrabel Kraftwerk Wilhelmshaven GmbH & Co. KG
Vorlage: 005/2008**
- 6. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

Beginn: 16:30 Uhr

Anwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsherr Andreas Schindler als Ausschussvorsitzender
Ratsherr Jörg Beutz
Ratsherr Erich Janßen
Ratsherr Holger Mehrle
Ratsherr Wilfried Rost
Ratsherr Engelbert Wulfert

Vertreter/in

Ratsherr Dieter Günther Vertretung für Frau Ratsfrau Petra Ducci

Zuhörer/in

Ratsfrau Sandra Martsfeld

Verwaltung

Gemeindeamtsrat Klaus Oltmann
Gemeindeoberinspektorin Nadine Stamer als Schriftführerin

Zur Tagesordnung wurde wie folgt verhandelt:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Schindler, eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Einladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

2. **Einwohnerfragestunde**

Herr Lehmann berichtete, dass während der starken Regenfälle in den vergangenen Tagen das Wasser im Bereich Kiebitzweg Richtung der Straße Am Markt nicht abgelaufen ist.

Die Verwaltung führte dazu aus, dass es in vielen Bereichen Sandes aufgrund der außergewöhnlich hohen Regenmenge von 43 L/qm zu Überschwemmungen gekommen ist und das Wasser nicht abläuft.

Einige Ausschussmitglieder gaben bekannt, dass im Ortsteil Cäciliengroden mehrere Häuser vollgelaufen sind und die Vermutung besteht, dass die Wasserverbände nachts die Pumpen nicht laufen lassen

und es deshalb zu den Überschwemmungen kommt.

3. Genehmigung der Niederschrift Nr. 8 vom 30.10.2007

Beschluss:

Die Fassung der Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Stellungnahme zur 56. Flächennutzungsplanänderung und zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 212 der Stadt Wilhelmshaven Vorlage: 002/2008

Aufgrund des sachlichen Zusammenhangs wurden die Tagesordnungspunkte 4 und 5 zusammen beraten.

Ein Ausschussmitglied sprach sich gegen die Ansiedlung des Kohlekraftwerkes im Rüstersieler Groden aus, da die geplanten Vorhaben die Gesundheit, auch der Sander Bürger, gefährden. Diese Ansicht wurde von einem weiteren Ausschussmitglied unterstützt, das angab, dass bereits zum jetzigen Zeitpunkt das vorhandene Kohlekraftwerk Schadstoffe produziert, die in Cäciliengroden niederschlagen. Trotz der Schaffung zusätzlicher Arbeitsplätze sollte eine Ansiedlung weiterer Kraftwerke verhindert werden.

Es wurde vorgeschlagen, die Stadt Wilhelmshaven dazu zu bewegen, dass sie sich finanziell an den durch die Bahnumgehung entstehenden Kosten der Gemeinde Sande beteiligt, da sie dazu beiträgt, dass die umliegenden Kommunen belastet werden. In der Stellungnahme zu den Bauleitplanungen sollte mehr auf die Hinterlandanbindung eingegangen werden.

Beschlussvorschlag:

Der vorliegenden Stellungnahme vom 16.01.2008 zur 56. Flächennutzungs-planänderung und zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 212 der Stadt Wilhelmshaven wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen 1 Nein-Stimme

5. **Vorhaben der Firma Electrabel Kraftwerk Wilhelmshaven GmbH & Co. KG**
Vorlage: 005/2008

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Sande gibt keine Stellungnahme zum geplanten Ansiedlungsvorhaben der Firma Electrabel Kraftwerk Wilhelmshaven GmbH & Co. KG ab.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen 2 Nein-Stimmen 1 Enthaltung

6. **Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

- a) Die Verwaltung wies auf die Informationsveranstaltung der Flugplatzgesellschaft zum Instrumentenflugbetrieb des Flugplatzes Mariensiel hin, die am 23.01.2008 um 19.00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Cäciliengroden durchgeführt wird.
- b) Es wurde berichtet, dass ein weiteres Finanzierungsgespräch mit der Bahn AG für die Bahnumgehung stattgefunden hat, das sehr positiv verlaufen ist. Die Gemeinde hat signalisiert, dass sie sich an den noch nicht gedeckten Kosten mit einer Million Euro beteiligen wird, gleichzeitig hat das Land Niedersachsen zugesichert, offene Posten mit EFRE-Mitteln zu finanzieren. Am 23.01.2008 findet ein weiteres Gespräch mit der Niedersächsischen Landesstraßenverwaltung zum Thema Bahnübergang Deichstraße und Flurbereinigungsverfahren statt. In den nächsten Tagen werden im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens alle betroffenen Anlieger der Bahnumgehung angeschrieben und zu Gesprächen eingeladen.
- c) Ein Ausschussmitglied erkundigte sich, wie die Resonanz der Bevölkerung bezüglich des Baumkatasters ist, wozu die Verwaltung ausführte, dass bereits viele Bäume gemeldet wurden.
- d) Auf Nachfrage, warum der Baum auf dem Grundstück Paul-Hug-Straße 33/35 ausgemessen wurde, erklärte die Verwaltung, dass die Grundstückseigentümer die Fällung beantragt haben.

Schluss der Sitzung: 17:50 Uhr

Ausschussvorsitzender

Bürgermeister

Schriftführerin