

## Beschlussvorlage Nr. 183/2018

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	27.11.2018	öffentlich
Verwaltungsausschuss	29.11.2018	nicht öffentlich

### **Betreff:**

Vorstellung und Auslegung des Entwurfs der vorhabenbezogenen 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 - Hauptstraße / Dollstraße -

### **Sachverhalt:**

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch sowie der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 01. Oktober 2018 bis 1. November 2018 stattgefunden.

Die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen sind aus der zu Sitzungsvorlage 184/2018 bereits beigefügten Anlage zu ersehen, ebenso die daraufhin vorgenommenen Abwägungsvorschläge.

Die Änderungen / Ergänzungen aufgrund der vorgenommenen Abwägung werden in den Planentwurf eingearbeitet, der dann für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt wird. Ebenfalls in den Entwurf aufgenommen wurde der Standort für einen Containerplatz, der mit der Grundstückseigentümerin zwischenzeitlich abgestimmt werden konnte.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem angepassten Entwurf der vorhabenbezogenen 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 - Hauptstraße / Dollstraße - mit Begründung zu und beschließt diesen öffentlich auszulegen.

### **Anlagen:**

Planentwurf

---

Oltmann

---

Eiklenborg

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen