

## **Niederschrift**

über die 10. öffentliche Sitzung

**des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Liegenschaften**

am Donnerstag, dem **08.02.2018**, im **Sitzungszimmer des Rathauses in Sande**

### **Tagesordnung:**

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2. Einwohnerfragestunde**
- 3. Genehmigung der Niederschrift Nr. 8 vom 22.11.2017**
- 4. Genehmigung der Niederschrift Nr. 9 vom 05.12.2017**
- 5. Sachstandbericht Eröffnungsbilanz  
Vorlage: 026/2018**
- 6. Erlass einer Satzung über die Nutzung und die Erhebung von Stellplatzgebühren für den öffentlichen Wohnmobilstellplatz in Altmarienhausen (Stellplatzgebührensatzung)  
Vorlage: 020/2018**
- 7. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

Beginn: 17:00 Uhr

Anwesend:

Ausschussmitglieder

Beigeordneter Achim Rutz als Ausschussvorsitzender  
Ratsherr Christian Fiedler  
Ratsherr Oliver Kohls  
Ratsherr Thomas Ney

Vertreter/in

2. stellv. Bürgermeisterin Ruth Bohlke Vertretung für Frau Ratsfrau Isabel Bruns  
Ratsherr Andreas Tieste Vertretung für Herrn Ratsherr Frank Behrends

Zuhörer/in

Ratsherr Hermann Kleemann

Verwaltung

Bürgermeister Stephan Eiklenborg  
Gemeindeoberamtsrat Klaus Oltmann  
Gemeindeoberamtsrat Jürgen Focke  
Verwaltungsfachangestellte Sandra Löschen

Zur Tagesordnung wurde wie folgt verhandelt:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Rutz, eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. **Einwohnerfragestunde**

---

3. **Genehmigung der Niederschrift Nr. 8 vom 22.11.2017**

Die Fassung der Niederschrift wurde genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. **Genehmigung der Niederschrift Nr. 9 vom 05.12.2017**

Die Fassung der Niederschrift wurde genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. **Sachstandbericht Eröffnungsbilanz**  
**Vorlage: 026/2018**

Die Verwaltung berichtete über den aktuellen Sachstand zur Eröffnungsbilanz. Eine Liste mit den einzelnen Bilanzpositionen, aus der sich der aktuelle Stand ergibt, war der Vorlage beigelegt.

Die Bilanzposition „Unbebaute Grundstücke“ liegt dem Rechnungsprüfungsamt zur Prüfung vor, das Testat ist für die nächste Zeit angekündigt.

Die Gebäudebestände werden zurzeit mit Hilfe einer Fachkraft vom Zweckverband zur Vorlage an das Rechnungsprüfungsamt vorbereitet.

Ein Ausschussmitglied fragte nach den Auswirkungen bei der Umstellung zur Doppik, aber bisher wurden keine starken Abweichungen festgestellt, so dass nach bisherigen Erkenntnissen auch mit keinen Überraschungen zu rechnen ist.

6. **Erlass einer Satzung über die Nutzung und die Erhebung von Stellplatzgebühren für den öffentlichen Wohnmobilstellplatz in Altmarienhausen (Stellplatzgebührensatzung)**

### **Vorlage: 020/2018**

Die Kosten für die Errichtung des Wohnmobilstellplatzes belaufen sich auf ca. 120.000,00 €. Der Anteil der Gemeinde Sande beträgt etwa 25.000,00 € und bezieht sich im Wesentlichen auf den Grunderwerb. Der Rest wird über Zuschüsse finanziert. Optimal wäre eine Fertigstellung des Wohnmobilstellplatzes zum Caravan-Salon Sande im April.

Für den Betrieb des Wohnmobilstellplatzes ist der Erlass einer Stellplatzgebührensatzung notwendig. Die Gebühr soll auf 6,00 € je Wohnmobil für 24 Stunden festgelegt werden. Hinzu kommen Gebühren für Strom und Frischwasser.

Der Kosten für den Kassenautomaten belaufen sich auf ca. 10.000,00 - 15.000,00 €.

Die Satzung wird dann auszugsweise am Stellplatz ausgehängt werden.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Sande beschließt gemäß § 58 Abs. 1 Nr. 5 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) in der zurzeit gültigen Fassung den Erlass einer Satzung über die Nutzung und die Erhebung von Stellplatzgebühren für den öffentlichen Wohnmobilstellplatz in Altmarienhausen (Stellplatzgebührensatzung).

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **7. Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

---

Der öffentliche Teil der Sitzung endete gegen 17:22 Uhr.

Nach kurzer Unterbrechung wurde in nichtöffentlicher Sitzung weiter beraten.

Schluss der Sitzung: 18:20 Uhr

Ausschussvorsitzender

Bürgermeister

Schriftführerin