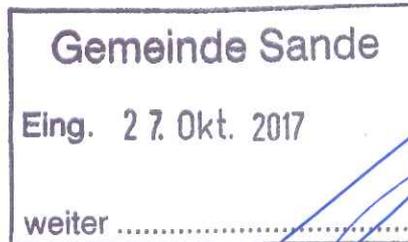


Ahlers Grundstücks GbR, Köterhof 4, 26125 Oldenburg

Gemeinde Sande  
Der Bürgermeister  
Fachbereich I  
Zentrale Dienste und Wohnen  
Hauptstraße 79

26452 Sande



26. Oktober 2017

**Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes in der Gemeinde Sande, Netto-Markt, Hauptstraße 37**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Ahlers Grundstücks GbR, Köterhof 4, 26125 Oldenburg beabsichtigt, den bestehenden Netto-Markt in der Gemeinde Sande zu erweitern. Für den erweiterten Markt soll ein Sondergebiet ausgewiesen werden. Zu diesem Zweck ist ein formales Bauleitplanverfahren mit folgenden Planungsschritten erforderlich:

- Änderung des Flächennutzungsplanes
- Änderung des Bebauungsplanes
- Umweltberichte zu beiden Bauleitplänen

Hierfür stellen wir den Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 30 BauGB.

Wir haben das Planungsbüro NWP Planungsgesellschaft mbH, Oldenburg mit den notwendigen Arbeiten beauftragt und hoffen auf eine zügige Umsetzung.

Vielen Dank für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

**Ahlers Grundstücks GbR**