

Beschlussvorlage Nr. 119/2017

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	24.08.2017	öffentlich
Verwaltungsausschuss	31.08.2017	nicht öffentlich

Betreff:

Dachflächenanierung Dorfgemeinschaftshaus Cäciliengroden

Sachverhalt:

Das Satteldach des 1980 errichteten Dorfgemeinschaftshaus in Cäciliengroden muss im Zuge der Energieeinsparungsverordnung saniert werden.

Die vorhandene Dachhaut (Tondachstein und Dachlatte) soll abgebrochen und entsorgt werden.

Die vorhandene Geschossdeckendämmung soll, soweit trocken, liegen bleiben.

Um die oberste Geschossdeckendämmung zu optimieren, soll auf die vorhandene Dämmung ein Mineralfüllstoff verlegt werden. Der neue Dachaufbau erfolgt dann mit Unterspannbahn, Konterlattung, Dachlattung und neuem Tondachstein (laut Gestaltungsfibel, Hohlfalzziegel in RAL 2002-2004).

Das vorhandene Dach ist abgängig und die vorhandenen Tondachziegel sind nicht wiederverwendbar.

Ein Ausbau des Dachbodens ist nicht nötig. Die vorhandene Lagerfläche wird wieder hergestellt.

Die Maßnahme soll schnellst möglich in 2017 durchgeführt werden.

Die Nutzung wird durch die Baumaßnahme nicht eingeschränkt.

Beschlussvorschlag:

Dem vorgestellten Sanierungskonzept wird zugestimmt und die Verwaltung mit der Ausschreibung der Leistung, sowie der Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter beauftragt.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen: Ja
Gesamtkosten der Maßnahmen (ohne Folgekosten): 65.000,00 €
Direkte jährliche Folgekosten: _____ €

Finanzierung:

Eigenanteil: 65.000,00 €
objektbezogene Einnahmen: _____ €
Sonstige einmalige oder jährliche
laufende Haushaltsauswirkungen: _____ €

Erfolgte Veranschlagung: Ja, mit 65.000,00€
im Ergebnishaushalt
im Finanzhaushalt, Produkt- bzw. Investitionsobjekt:

Anlagen:

- Zeichnung Dorfgemeinschaftshaus Cäciliengroden

Münkenwarf

Eiklenborg

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen