

**Sitzungsvorlage Nr. 123/2007**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Ausschuss für Sport, Kultur und Tourismus</b>	04.09.2007	öffentlich
<b>Verwaltungsausschuss</b>	13.09.2007	nicht öffentlich

**Betreff:**

Sanierung der Außenfassade des historischen Marienturms in Altmarienhausen

**Sachverhalt:**

Bei dem anstehenden Bauvorhaben handelt es sich um das "Wahrzeichen" der Gemeinde Sande, dem Marienturm auf der Hofstelle in Altmarienhausen.

Der Marienturm erhielt eine letzte Sanierung im Jahr 1996.

Aufgrund der Jahre, der Witterung und auch dem dichten Bewuchs sind Sanierungsarbeiten erforderlich geworden.

Im Fußpunkt des Turmes ist ein Teil des Außenputzes schadhaft. Im Inneren des Turmes sind aufgrund der dichten Fenster Spark- und Stockflecken im oberen Turmstübchen.

Geplant ist, den schadhaften Außenputz abzustemmen und zu erneuern um weitere Folgeschäden zu vermeiden.

Des Weiteren soll der Turm einen neuen Anstrich erhalten um ihm wieder ein gepflegtes Äußeres zu geben und die Außenfassade gegen Witterungseinflüsse zu konservieren.

Im Inneren sind die Schimmelbildungen zu isolieren und die Wände in diesem Bereich neu zu tünchen.

Für diese Arbeiten ist die Einrüstung des Turmes erforderlich.

Alle Arbeiten sind mit der Denkmalpflege und dem Landkreis abgestimmt.

Von dort aus hat man sich in Abstimmung mit der Landesdenkmalpflege auch eindeutig gegen die Aufbringung einer Sonnenuhr ausgesprochen, sondern vielmehr dafür plädiert, das ursprüngliche Bild des Turmes wiederherzustellen.

Sofern bei den geplanten Putzarbeiten ein zugemauerter Zugang zum Schloss festgestellt werden sollte, soll dieser von außen farblich dargestellt werden.

Für die Einrüstung des Turmes ist der Rückschnitt des vorhandenen Bewuchses zwingend erforderlich. Außerdem wird von der Denkmalpflege dringend angeraten, den Bewuchs großzügig zurückzuschneiden um Verschmutzungen und Feuchtigkeit vom Turm fernzuhalten, die zu wiederkehrenden Schäden am Turm führen würden.

Die Arbeiten sind ausgeschrieben worden, die Gesamtinvestitionssumme beläuft sich auf rd.20.300 €, entsprechende Mittel sind im Haushalt veranschlagt.

**Beschlussvorschlag:**

Dem vorgestellten Konzept zur Sanierung des Marienturmes wird zugestimmt.

---

Runck

---

Wesselmann

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen