

**Sitzungsvorlage Nr. 218/2013**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Bau-, Planungs- und Umweltausschuss/ Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Liegenschaften</b>	04.12.2013	öffentlich
<b>Verwaltungsausschuss</b>	05.12.2013	nicht öffentlich

**Betreff:**

Einzelhandelskonzept Sande

**Sachverhalt:**

Die Gemeinde Sande erstellt derzeit ein Einzelhandelskonzept und hat hierfür die Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung (GMA), Hamburg, beauftragt.

Die Untersuchung dient der Vorbereitung für kommunalpolitische und bauleitplanungsrechtliche Entscheidungen der Gemeinde Sande.

Im Rahmen der geplanten Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 28 - Ortsmitte Sande – mit Sondergebietsausweisungen für Betriebe des Einzelhandels ist der Gemeinde sowohl vom Landkreis als auch von IHK dringend die Erstellung eines entsprechenden Konzeptes empfohlen worden.

In zwei Arbeitskreissitzungen unter Mitwirkung von Vertretern des Wirtschaftsförderungsvereins Sande, des Landkreises Friesland, der IHK und des Einzelhandelsverbandes sind verschiedene Themenbereiche beraten worden, auf deren Grundlage ein Konzept erstellt wurde, das in der Sitzung vorgestellt und beraten werden soll.

Das verabschiedete Konzept soll dann öffentlich ausgelegt und parallel verschiedenen Trägern öffentlicher Belange und interessierten Nachbarkommunen zur Stellungnahme übersandt werden.

Zu Beginn des Jahres 2014 werden eingegangene Stellungnahmen dann bewertet bzw. abgewogen, so dass das Konzept in der Ratssitzung Ende des ersten Quartals 2014 verabschiedet werden kann.

**Beschlussvorschlag:**

Dem vorgestellten Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Sande wird zugestimmt und die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange beschlossen.

---

Oltmann

---

Wesselmann

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen