

### Sitzungsvorlage Nr. 124/2013

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	17.06.2013	öffentlich
Verwaltungsausschuss	27.06.2013	nicht öffentlich

#### **Betreff:**

Vergabe eines Auftrags zur Erstellung eines Einzelhandelskonzeptes für die Gemeinde Sande

#### **Sachverhalt:**

Bereits Anfang des Jahres wurde darüber informiert, dass als Grundlage für die Aufstellung des Bebauungsplans für die Ortsmitte ein Einzelhandelskonzept in Auftrag gegeben und verabschiedet werden soll, das vom Landkreis Friesland als Baugenehmigungsbehörde bereits seit längerem gefordert wird.

Die Aufstellung dieses Konzeptes mit einem Kostenvolumen von ca. 10.000 € umfasst eine Bestandsaufnahme aller Einzelhandelsbetriebe, die Ermittlung von Entwicklungsmöglichkeiten im Hinblick auf Versorgungslücken und dem bestehenden Leerstand, eine Abgrenzung der zentrenrelevanten und nicht zentrenrelevanten Sortimente sowie abschließend die Festlegung des zentralen Versorgungsbereiches.

Mit Hilfe der gewonnenen Informationen können Vorgaben zur Zulässigkeit von Einzelhandelsnutzungen sowie sortimentspezifischen Verkaufsflächengrößen für den Bebauungsplan erarbeitet werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Beauftragung eines Fachbüros zur Erstellung eines Einzelhandelskonzeptes für die Gemeinde Sande wird zugestimmt.

---

Stamer

---

Oltmann

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen