

Sitzungsvorlage Nr. 051/2013

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	12.03.2013	öffentlich
Verwaltungsausschuss	14.03.2013	nicht öffentlich
Gemeinderat	14.03.2013	öffentlich

Betreff:

Stellungnahmen zum Entwurf und Beschluss der 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 "Brahms/Lührs"

Sachverhalt:

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung hat in der Zeit vom 04.02. – 04.03.2013 öffentlich ausgelegen.

Von der Möglichkeit, Stellungnahmen dazu abzugeben, haben zwei Bürger und mehrere Träger öffentlicher Belange Gebrauch gemacht. Die daraufhin vorgenommene Abwägung kann der Anlage entnommen werden.

Im Ergebnis bleibt festzuhalten, dass einige Hinweise, insbesondere von Leitungsträgern und dem Straßenbauamt Aurich, ergänzend in die Begründung eingearbeitet werden.

Die vorgetragenen privaten Belagen nehmen allesamt Bezug auf den tatsächlichen baulichen Bestand und nicht auf die derzeit rechtskräftigen Festsetzungen des Bebauungsplans. Dementsprechend können diese Anregungen weitestgehend unberücksichtigt bleiben.

Beschlussvorschlag:

Die zu dem ausgelegten Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 „Brahms/Lührs“ eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen haben inhaltlich dem Rat vorgelegen. Den vorgelegten Abwägungsvorschlägen wird zugestimmt.

Der Rat beschließt die 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 mit der Begründung als Satzung aufgrund des § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Juli 2004 (BGBl. I S. 2414) sowie der §§ 10 und 58 Abs. 1 Nr. 5 NKomVG.

Anlagen:

- Abwägungsvorschläge

Stamer

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Wesselmann

Nein-Stimmen

Enthaltungen