Gemeinde Sande
Fachbereich I

Sande 23.04.2007

Sitzungsvorlage Nr. 058/2007

Beratungsfolge	**Sitzungstermin**	**Behandlung**
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	02.05.2007	öffentlich
Verwaltungsausschuss	03.05.2007	nicht öffentlich
Gemeinderat	31.05.2007	öffentlich

Betreff:
Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Sande

Sachverhalt:

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Sande wurde am 17. August 1978 erstmalig aufgestellt und wurde mittlerweile durch 19 Änderungen an die jeweiligen Bedürfnisse und Entwicklungen im Gemeindegebiet angepasst.

Gemäß § 5 Abs. 1 Baugesetzbuch, soll der Flächennutzungsplan spätestens 15 Jahre nach seiner erstmaligen Aufstellung überprüft und soweit erforderlich, geändert, ergänzt oder neu aufgestellt werden. Der Landkreis Friesland hat bereits auf die Erforderlichkeit einer Neuaufstellung hingewiesen, zudem stehen umfangreiche Änderungen der Art der Bodennutzung(Thema Bahnumgehung) an, die eine Überarbeitung des Flächennutzungsplanes auf jeden Fall erforderlich machen.

In der Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 28.11.2006 hat sich der Ausschuss bereits einstimmig für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes und die Beauftragung eines Planungsbüros ausgesprochen. Formal ist jedoch noch ein Aufstellungsbeschluss erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Aufgrund des § 2 (1) BauGB in der Neufassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 1359) beschließt der Rat der Gemeinde Sande die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes mit Begründung.

Krösche

Oltmann

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen